



**НОВОМИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
27 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «28» квітня 2023р.

№ 803

**Про укладення договору оренди  
землі в комплексі з розташованим  
на ній водним об'єктом з громадянином  
Каліушком Борисом Михайловичем**

Розглянувши клопотання громадянина Каліушка Бориса Михайловича щодо укладення договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 59, 93, 122 - 126, 134 Земельного Кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, Законом України від 04 листопада 2020 року №963-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об'єктів у комплексі з земельними ділянками», враховуючи договір оренди землі від 30 квітня 2004 року, зареєстрований у Новомиргородському районному відділі Кіровоградської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру» 25 травня 2004 року за №1754 (із змінами та доповненнями) та паспорт водного об'єкта, погоджений Державним агентством водних ресурсів України 14 березня 2023 року,-

**Новомиргородська міська рада  
В И Р І Ш И Л А:**

1. Укласти із громадянином Каліушком Борисом Михайловичем терміном до 02 вересня 2038 року договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом загальною площею 13,9425 га (кадастровий номер земельної ділянки: 3523881800:02:000:9002), із цільовим призначенням – для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ 10.07), за рахунок земель комунальної власності водного фонду розташованих за межами населених пунктів на території Новомиргородської міської ради Новоукраїнського району Кіровоградської області.

2. Розірвати договір оренди землі від 30 квітня 2004 року, зареєстрований у Новомиргородському районному відділі Кіровоградської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру» 25 травня 2004 року за №1754 із змінами, внесеними Додатковою угодою від 16 листопада 2012 року (інше речове право зареєстровано 02 вересня 2013, номер запису: 2481252) шляхом укладання відповідної угоди.

3. Доручити Новомиргородському міському голові – Забажану Ігорю Валерійовичу:

- укласти угоду щодо розірвання договору оренди землі від 30 квітня 2004 року, зареєстрований у Новомиргородському районному відділі Кіровоградської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру» 25 травня 2004 року за №1754 із змінами, внесеними Додатковою угодою від 16 листопада 2012 року (інше речове право зареєстровано 02 вересня 2013, номер запису: 2481252);

- укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на умовах, визначених цим рішенням із встановленням річного розміру орендної плати за земельну ділянку у розмірі 7,0 відсотків від нормативної грошової оцінки та за надані в оренду водні об'єкти згідно з Методикою визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженою наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28 травня 2013 року № 236, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 року за № 986/23518 (із змінами), та забезпечити його погодження з центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері водного господарства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землеустрою, екології та надрокористування.

Міський голова



Ігор ЗАБАЖАН