

## Інформаційне повідомлення

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – нежитлове приміщення, вбудоване в житловий будинок, загальною площею 76,7 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., м. Новомиргород, вул. Лесі Українки, 36/4, та перебуває на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 20632802)**

### 1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення, вбудоване в житловий будинок, загальною площею 76,7 кв. м

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Новомиргород, вул. Лесі Українки, 36/4.

Назва балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Кіровоградській області, код за ЄДРПОУ 20632802, адреса: м.Кропивницький, вул. Соборна, 7А, телефон (0522)330452.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення, вбудоване в житловий будинок, загальною площею 76,7 кв. м	Кіровоградська обл., м. Новомиргород, вул. Лесі Українки, 36/4	76,7	2267853635238	Адміністративні приміщення в житлових будинках	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, №240227432 від 13.01.2021	Державна, Пенсійний фонд України, код ЄДРПОУ 00035323

Опис об'єкта: нежитлове приміщення, вбудоване в житловий будинок, загальною площею 76,7 кв. м. розташоване на другому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку. Рік побудови – 1986. Стіни та перегородки - цегляні; міжповерхові перекриття – з/б плити. Наявні централізоване водопостачання, водовідведення та електропостачання. Приміщення від'єднано від загальної внутрішньобудинкової системи газопостачання.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні.

### 2) Інформація про аукціон.

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 02 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлове приміщення, вбудоване в житловий будинок, загальною площею 76,7 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Новомиргород, вул. Лесі Українки, 36/4, та перебуває на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 20632802) (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **361 596,31 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **180 798,16 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **180 798,16 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **36 159,63 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **18 079,82 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **18 079,82 гривень** (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 200 гривень 00 копійок.

### **4) Додаткова інформація.**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонд державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

**Рахунок UA958201720355549003000055549** (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

**Рахунок UA748201720355219003000055549** (для перерахування гарантійного внеску).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Код за ЄДРПОУ** 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., м. Новомиргород,

вул. Лесі Українки, 36/4. Контактна особа: представник балансоутримувача – Костюкова Олена Валентинівна, телефон 0502520570, адреса електронної пошти: gu@kr.pfu.gov.ua.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: м. Кропивницький, вул. Глинка, 2; відповідальна особа – Восковщук Валентина Миколаївна, телефони для довідок 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: krovynnytskyi@spfu.gov.ua.

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-14-000002-2**

Період між аукціоном:

- аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону без умов – **3 615,96 гривень**;
- аукціон із зниженням стартової ціни – **1 807,98 гривень**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 807,98 гривень**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>